

Grundejerforeningen Møllebroen

Referat af ordinær generalforsamling d 19 september 2020

Vi startet med morgenkaffe kl 09 for de fremmødte, kl 10 bød Vibeke velkommen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent .

Willy Bergstrøm blev valgt til dirigent og konstateret at indkandelsen til generalforsamlingen var lovlig som var udsat pga Corona.

2. valg af 2 stemmetæller.

Linda og perben , begge fra tornholmvej blev valgt

3. godkendelse af referat fra sidste generalforsamling, udsendt d.19 juli 2019

referatet blev godkendt

4. formandens beretning.

Goddag og velkommen

Vi har i bestyrelsen afholdt 4 bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling , selvom Nini har solgt sit sommerhus og er flyttet , så har hun også i 2020 fået honorar for at lave regnskabet og holde styr på medlemskartoteket, derfor er hun med os i dag til at fortælle om regnskabet for 2019 og økonomien 2020 , hun har også deltaget i bestyrelsesmøderne.

i lighed med sidste år , har vi delt beretningen imellem os, så jeg siger noget generelt samt noget om dræn, da knud-erik ikke er her idag , Angelina siger noget om fællesariel og stier , og Ebbe siger noget om vejene og støvbildingen , og morten vil sige noget om bilernes hastighed .

Det seneste år er forløbet forholdsvis stille og roligt uden store forstyrrelser i

driften. Vi har fine veje , rolige køer på Tornholm og kloakker der virker. Jeg har dog modtaget en klage om høj musik hen over hel sommernat og 1 klage vedr. biler der køre for hurtigt -bare for at genere! Derfor vil jeg vil jeg opfordre jer alle til at vise hensyn , vi er her, fordi vi gerne vil nyde stilheden og roen, og den mørke nattehimmel.

DRÆN

Drænet har fungeret tilfredsstillende, og bestyrelsen har ikke modtaget nogen henvendelse om manglende funktion. Drænposten i regnskabet 2019 er sammensat af udgifter til abonnementaftalen med Niels Erland for at passe vores dræn , samt vores udfordringer på Strandgårdsvej med en udgravning af vejen i forbindelse med kloakarbejdet. På grund af denne fejl fik vi refusion fra Gorm Hansen og fra FORS. Disse blev omtalt ved generalforsamlingen i 2019, og indgår i regnskabet for 2019.

Fejlen på det nye dræn på Tornholm er dog ikke blevet afklaret. Gorm Hansen har gravet i foråret og prøvet at udbedre drænforløbet. De har dog ikke fundet ud af , hvorfor brønden nede for drænlæbet er fuldstændigt tør! Jeg modtog en faktura fra Gorm Hansen på 45000 d 14 september 2020 , en regning som Niels Erland siger , at jeg ikke skal betale . Den vil jeg overgive til den nye bestyrelse .

FÆLLESARIALER OG STIER Angelina

Der væltet et stort træ på fællesarialet på vestra strandvej , det væltet ind i en have og rev en del med sig , jeg aftalte med ejer at vi fjernede vores eget træ , ang. fællesariales nede ved møllebroen , har vi ikke fået gjort noget i år , men håber på at der vil være plads til det næste år .

Husk og få klippet ind og op , det er sådan at vores rabatter er offentlige og det skal og må alle færdes , så derfor skal I huske at få klippet pænt ind og op, det gælder også vores Brand sti , dem der bor ud til denne skal også huske at få klippet ind. og nu hvor vi taler om rabatter , til alle jer der har jers skralde spanden med eller uden pænt stativ rundt om , de skal ind på ejen matrikel , de må IKKE stå i rabatten , der vil blive lavet en skrivelse til dem der ikke får sat dem ind .

VEJENE Ebbe

Vi har været på gennemsyn af vejene som virkelig er blevet fine , vejen på hjørnet af Lanternevej og vestrestrandvej har fået lagt lidt større sten på for at dræne vandet væk, stenene er ved at være kørt lidt sammen nu, så det er nemmere at færdes der ,

det er den eneste løsning der er pt, så er der kommet støvbinding på , det var et forsøg ,for og se om det var pengene vær , det skal lægges på 2 gange på en sæson og vi har hun fået det lagt en gang.

FÆRDSEL Morten

Vi henstiller til at der bliver kørt med 20 km/t , vi er igang med kommunen om at få lov at sætte skilte op , spørgsmål omkring bump på vores veje , det vil vi se på , og der vil blive taget kontakt til den person der har haft med det at gøre i fægebakkerne.

5. Indkommende forslag .

Ingen forslag

6. Regnskab Nini

Regnskab for 2019 og budget for 2020 blev gennemgået, Nini spurte om der var spørgsmål til enten regnskab eller budget , der var ingen

Regnskab og budget Godkendt

8. Valg

Der skal vælges 4 bestyrelsesmedlemmer , 1 bestyrelsesuppleant samt en revisor og 1 revisorsuppleant.

8.1 Formanden er på valg Og ønsket ikke genvalg

Ole møller Andersen Blev valgt som ny formand

8.2 Kasseren har solgt sit hus og ønsker ikke genvalg

Morten heckmann blev den nye kasser

8.3 Bestyrelsesmedlem Knud-erik larsen er villig til genvalg

Knud -erik blev genvalgt

8.4 bestyrelsesmedlem Angelina Jacobsen valgt i 2019

8.5 Bestyrelsesmedlem Gitte sejer er udtrådt af bestyrrelsen

Henrik Iversen blev valgt

8.6 bestyrelsesuppleant Morten Heckmann blev valgt som kasser så

Bo Overgaard blev valgt til suppleant

8.7 bestyrelsesuppleand Ebbe kruuse jensen valgt 2019

8.8 Revisor preben madsen villig til genvalg

Preben Madsen blev valgt

8.9 revisor Simon tjell valgt i 2019

8.10 revisorsuppleant Ole Benzon er villig til genvalg

Ole Benzon Blev valgt

9. Eventuelt

Den nye formand (ole møller andersen) gør klart at han ønsker at Nini skal være vores hjælp som regnskabs kyndige.

der blev delt gaver ud til både vores afgået formand vibeke og vores afgået kasser nini som en hilsen og tak for deres store arbejde.

4/10-20

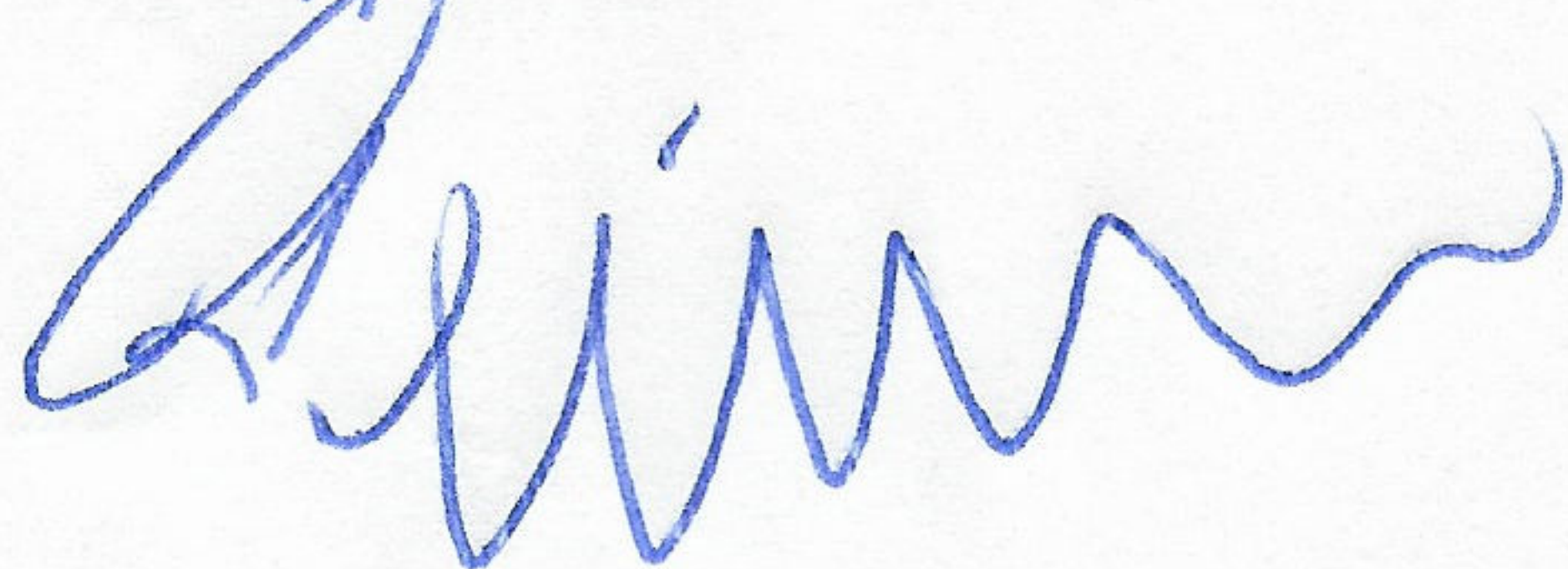
Angelina Nielsen

23/9 - 2020





4/10-20



(Ringent)



David Jensen