

## **Grundejerforeningen Møllebroen**

### **Nyhedsbrev 55**

12. december 2021

Kære medlemmer

Bestyrelsen ønsker med dette sidste nyhedsbrev for 2021 at give jer et overblik over udførte aktiviteter, men også lidt om det der venter.

På generalforsamlingen i juni 2021 fremlagde bestyrelsen flere forslag til vedtagelse, og tak for at I godkendte forslagene. I det følgende vil vi redegøre for, hvordan det så er gået med at få gennemført disse.

#### **Etablering af Hjertestarter i foreningens område.**

Hjertestarteren er opsat på hjørnet af Pedersmindevej og Møllebakkevej. Den 2. september blev hjertestarterens funktioner og anvendelse gennemgået af Morten fra bestyrelsen, og til denne demo var ca. 25 medlemmer mødt op. Bestyrelsen påtænker i forbindelse med næste generalforsamling at tilbyde en yderligere gennemgang af hjertestarteren.

Det skal lige nævnes, at hjertestarteren har været afhentet en enkelt gang i november, og dermed vel anvendt.

#### **Oprettelse af facebookgruppe for GF Møllebroen**

Generalforsamlingen vedtog at oprette en facebookgruppe, således at medlemmer og bestyrelse kan benytte denne som gensidigt kommunikationsmiddel. Vi må konstatere en lidt langsom start, men bestyrelsen forventer at sende invitation ud til alle foreningens medlemmer for ad den vej måske at få lidt mere liv i gruppen.

#### **Foreningens overgang til Betalingsservice for indbetaling af det årlige kontingent**

Grundejerforeningen overgår til nyt opkrævningssystem for kontingent, således at der fremover bliver mulighed for at blive tilmeldt Betalingsservice og dermed automatisk betaling hvert år.

Betalingen på kr. 1.200 forfalder den 1. januar 2022 til betaling i februar 2022. I vil alle modtage opkrævningen med girokort ultimo januar 2022.

Benyt venligst girokortet til indbetaling, således at indbetalingen registreres korrekt, og tilmeld jer gerne Betalingsservice, således at foreningen spares for yderligere omkostninger.

Såfremt der måtte være spørgsmål til det denne nye opkrævningsform, bedes I venligst rette henvendelse til: [kasserer@møllebroen.dk](mailto:kasserer@møllebroen.dk)

#### **Status for veje, fællesarealer og dræn**

Vi går nu en vinterperiode i møde, hvor det bliver svært at reparere på vejene, og vi kan derfor kun opfordre til, at der max. køres 20 km/t på alle vore veje. Bestyrelsen har fået undersøgt muligheden for at foretage støvbinding i vinterperioden, da der kan opleves perioder med megen støv fra vejene. Dette er desværre ikke teknisk muligt, da støvbindingsmidlet kræver en højere temperatur for at opnå den ønskede virkning.

På generalforsamlingen 2021 blev der nedsat et lille udvalg, som skulle foretage en vurdering af mulighederne for etablering af hastighedsregulerende tiltag på vejene. Dette udvalg har nu afholdt to møder, og der er gjort en del forberedende arbejde forinden afholdelse af møde med Holbæk Kommune. Der har været telefonkontakt til Kommunen, som har givet tilsagn om at rådgive omkring lovgivningen på området. Der har været aftalt to møder med Kommunen, men begge er af Kommunen blevet udskudt. Udvalget følger skarpt op på dem, således at vi på generalforsamlingen 2022 vil kunne fremlægge de muligheder, der måtte være.

På vore fællesarealer er der slået græs, og samtidig er der foretaget nødvendig beskæring af buske og træer.

Vore dræn i området syntes at fungere efter hensigten, men bestyrelsen vurderer, om vi skal have en total gennemgang at disse blot for at være på forkant med evt. skader. Nærmere om dette ved generalforsamlingen.

Med disse ord ønsker Bestyrelsen jer alle en god jul og godt nytår, og pas godt på hinanden derude.