

## Grundejerforeningen Møllebroen, Orø

### Infobrev nr. 63

Kære medlemmer

Den nyvalgte bestyrelse har på sit første møde i august konstitueret sig på følgende måde:

- Bestyrelsesformand: Ole Møller Andersen
- Næstformand: Morten Heckmann, ansvarlig for vejene
- Kasserer: Knud Erik Larsen
- Bestyrelsesmedlem: Torben Bryntesson, ansvarlig for dræn
- Bestyrelsesmedlem: Henrik Juhl Heskjær, ansvarlig for afgræsning af Tornholmen
- Bestyrelsessuppleant: Bo Overgaard Høifeldt, sekretær
- Bestyrelsessuppleant: Lena Brostrøm Dideriksen, ansvarlig for fællesarealerne

Bestyrelsen har vedtaget ikke at gennemføre yderligere støvbinding på vejene i 2023, da forårets støvbinding blev gennemført sent på foråret grundet vejforhold.

I forbindelse med forårets støvbinding modtog bestyrelsen flere henvendelser omkring gener på bilernes bremsesystemer efter kørsel på de nysprøjtede veje. Vi har sammen med vor leverandør drøftet forløbet og er kommet frem til følgende konklusion:

Støvbindingen blev gennemført med samme mængde sprøjtemiddel og type som tidligere år. Der blev kort før støvbindingen gennemført et større reparationsarbejde på vejene, som derefter måske ikke har fået sat sig, og således kan løst materiale have været årsagen til de uheldige oplevelser, som nogle desværre havde. Vi vil gøre alt for, at det ikke gentager sig i 2024.

Bestyrelsen vedtog på bestyrelsesmødet at sløjfe de to udhængsskabe, som er opstillet på Møllebakkevej og Højvejen. Udhængsskabene har i flere år kun været anvendt til et opslag omkring ordensregler og et oversigtskort over området. Disse oplysninger sættes nu på et metalskilt der kommer i rammen, hvor "den lille pige med ballonen" nu sidder/sad ved siden af skabene. Dette vi blive gennemført inden udgangen af 2023.

Der vil i løbet af september blive slået græs og beskåret træer og buske efter behov på fællesarealerne. Vi vil også opfordre medlemmerne til at foretage nødvendig beskæring ud mod veje og fælles stier.

Drænuudvalget vil inden vinteren få rensset op i drængrøfterne, samt gennemgå de større dræn med henblik på en eventuel spuling af disse. Udvalget vil også i løbet af vinteren arbejde med at få opdateret vores drænkort, således at vi alle kan få et overblik over eventuelle fælles dræn på de enkelte matrikelnumre.

Tidligere på året efterlyste vi ejerne af de joller, som ligger ude ved Møllebroens mole, og vi har i den forbindelse fået svar fra nogle af ejerne, tak for det. Der ligger stadig 3-4 rigtig gamle og tilsyneladende ubrugte joller på området, som vi ønsker fjernet og gentager derfor opfordringen til at melde sig, såfremt man er ejer af en af disse joller.

Vi haft kontakt til Holbæk Kommune for at høre, hvorledes reglerne er omkring fjernelse af jollerne, såfremt ingen melder sig som ejere. Kommunen meddeler, at sådanne sager skal behandles af Søfartsstyrelsen, så dem har vi nu rettet henvendelse til. Vi afventer svar.

Ønsker alle et godt efterår.

Venlig hilsen

Bestyrelsen